



Éditorial

« À la mi-mandat, faisons le point ! »

En fait, nous avons déjà dépassé la mi-mandat ! Ce nouveau bulletin nous permet de faire le point avec vous sur les projets déjà réalisés et sur ceux que nous avons l'intention d'entreprendre en cette deuxième partie de mandat.

Projets réalisés

– Rénovation d'une partie des voies communales et de la quasi-totalité des voies du centre village.

– Rénovation de la chapelle Saint-Laurent avec création d'une association fortement impliquée dans l'animation de ce lieu.

– Création d'un parking, route de la Croix de Granier, très apprécié de tous. Un beau projet, non prévu initialement : nous avons pu saisir une opportunité de financement, grâce au *Conseil Départemental* et à l'*Agence Routière*, pour offrir des stationnements qui faisaient vraiment défaut et rendre la circulation plus fluide dans le centre village.

– Numérotation métrique des habitations, de manière à être en conformité avec la nouvelle réglementation de *La Poste*.

– Restauration du *Café du Centre*, première tranche des travaux : un gros travail qui nous a occupés tous ces derniers mois. Un grand merci à la solidarité de toute l'équipe municipale sans laquelle cette importante réalisation n'aurait pu voir le jour. Une inauguration bien méritée, à laquelle vous serez tous invités, sera réalisée à la fin des travaux.

Nous souhaitons une belle dynamique dans l'urbanisme et le développement de notre village et c'est la raison pour laquelle nous avons révisé notre P.L.U. pour ouvrir une nouvelle zone à la construction. Le travail est en train de porter ses fruits, puisque les propriétaires de la zone concernée sont maintenant bien engagés dans cette perspective. Voyez l'article ci-dessous, où ils mentionnent les échéances prochaines. Les premières maisons devraient voir le jour avant la fin de notre mandat.

Et puis, le projet de rénovation de notre café inclut aussi la création de deux nouveaux logements.

Tout cela, ainsi que le dynamisme des Villadéens à la construction ou à la rénovation, devrait nous permettre de voir plus de jeunes couples et d'enfants assurer la pérennité de notre école : vous savez les grandes difficultés que nous avons traversées en 2016, et que nous espérons avoir dépassées. Nous saluons la nouvelle équipe enseignante qui va sûrement nous y aider.

Urbanisme

Projet d'aménagement du quartier « Sous le Château »

Après deux années d'études administratives complexes, le dossier de la zone à urbaniser, dite « Sous le Château », est en phase de concrétisation. La commission communale d'urbanisme a obtenu les autorisations des pouvoirs publics, permettant de fixer le cahier des charges de l'opération correspondant à la révision allégée du P.L.U..

En écrivant ces mots, je constate qu'à mi-mandat nous avons réalisé la quasi-totalité de nos promesses de campagne. Se reporter à notre profession de foi de mars 2014 « *Villedieu Agir Ensemble* » (si toutefois vous ne vous en êtes pas encore servis pour allumer les belles flambées d'hiver!)... Et ce n'était pas gagné d'avance, vu les contraintes financières que nous vous expliquons par ailleurs.

Se reporter à notre profession de foi de mars 2014 « *Villedieu Agir Ensemble* » (si toutefois vous ne vous en êtes pas encore servis pour allumer les belles flambées d'hiver!)... Et ce n'était pas gagné d'avance, vu les contraintes financières que nous vous expliquons par ailleurs.

Projets à venir

– Deuxième tranche des travaux du café avec création de deux logements à l'étage et d'une salle de restauration. Achèvement total des travaux prévu au printemps 2018.

– Malgré les dotations qui se réduisent, nous mettrons en place un programme de goudronnage des quelques chemins communaux qui restent à réaliser.

– Aménagement de nouvelles structures pour les enfants, les ados et les adultes à l'*Espace Sport et Loisirs Gustave Daladier*. Un grand merci aux *Ringards* pour ce qu'ils y ont fait ! Ce lieu, très fréquenté par les familles, mérite toute notre attention.

– Consolidation du clocher de l'église (fissures en façade).

Nous gérerons bien sûr le quotidien comme depuis le début du mandat. Notre équipe municipale travaille dans une très bonne ambiance, épaulée très efficacement par le secrétariat, et met tout son cœur pour aider au vivre ensemble, cher aux Villadéens.

Après les belles festivités de l'été (merci au *Comité des Fêtes*, aux vigneronnes de la cave, aux associations!) et les vendanges prometteuses par leur qualité, c'est l'automne, avec ses multitudes de couleurs qui inspirent contemplation et invitent au repos.

N'oublions pas, pour clôturer cette année, la « Nuit douce », le 13 décembre, où nous partagerons encore un bon moment d'amitié, sous forme d'auberge espagnole, autour d'un bon feu de bois. Et pour terminer, je salue toutes les personnes bénévoles qui s'engagent en toutes saisons et qui nous aident au quotidien pour que notre village soit toujours plus accueillant et agréable à vivre. Belle fin d'année à tous !

Le maire, Pierre Arnaud

nable de penser que cette demande pourra être déposée d'ici à la fin de cette année, dans le but d'obtenir le permis dans le courant du deuxième trimestre 2018. Ceci fait, la commercialisation des parcelles, ainsi que la programmation des travaux pourront s'envisager, avec pour objectif la construction des premières maisons en 2019.

sager, avec pour objectif la construction des premières maisons en 2019.

Le collectif des propriétaires

Les sources du village

« Vous avez pu constater que notre fontaine ne coule plus... »

Une des raisons à prendre en compte, pour expliquer ce phénomène, est la distance entre le ravin des fontaines et le village : lorsque la quantité d'eau vient à diminuer, le « poids » d'eau est moins important, ce qui génère une perte de pression et de charge des tuyaux, d'où la difficulté pour l'eau d'aller jusqu'au centre du village. D'ailleurs, on peut le constater aisément, si l'on vient à fermer le premier lavoir du village, juste après *La Ramade*, la pression augmente dans les canalisations et la fontaine coule de nouveau.

Ces fuites génèrent « une perte de charge ». Il peut y avoir aussi une ou plusieurs fuites sur les canalisations. Mais pour l'instant, rien de sûr à ce niveau.

La principale raison demeure tout de même la sécheresse. Dans notre région, un manque de pluviométrie se fait sentir depuis déjà bien longtemps. 2017 est d'ailleurs particulièrement sèche et cela risque malheureusement d'empirer dans les années à venir.

À cela s'ajoutent quelques fuites, sur l'une des trois cavernes, qu'il faudra colmater. Cela va nécessiter quelques heures de travail (et de réflexion) pour les bénévoles que nous sommes.

Nous espérons, en 2018, avoir plus de temps pour nous occuper de ce dossier.

La Commission des Sources

Café du Centre

Villedieu a retrouvé son Café !



Les nouveaux aménagements du Café du Centre, se veulent à la fois traditionnels (comme un café d'autrefois), et fonctionnels.

Début juin 2017, avec seulement une dizaine de jours de retard sur la date initialement prévue, Jean-Claude Raffin a rouvert les portes du *Café du Centre*. Heureusement, Marc Bigand et Frédo Martin ont assuré une permanence bien sympathique, durant les travaux, avec un coin petit déjeuner sur les remparts.

Cet été, la place a retrouvé son ambiance habituelle, et nombreuses sont les personnes (Villadéens et touristes) qui ont pu apprécier les nouveaux aménagements, qui se veulent à la fois traditionnels (comme un café d'autrefois), et fonctionnels.

Nous remercions Philippe Turlure pour ses précieux conseils en matière de décoration.

La deuxième phase des travaux est maintenant lancée. Quelques améliorations restent à apporter, notamment en ce qui concerne la fonctionnalité au rez-de-chaussée, telles que l'ouverture d'une porte sur l'extérieur en cuisine et le rajout d'espaces de rangement.

Le gros du travail portera sur les deux étages à aménager.

Une première réunion de chantier a eu lieu le 23 octobre dernier avec l'entreprise *Construire en Provence*. Les travaux ont repris à la fin de ce même mois. Il s'agit de créer un escalier qui desservira deux salles au premier étage, dont une dédiée à la restauration, et d'aménager deux appartements à l'étage supérieur.

Enfin, la façade et son enseigne seront refaites selon des méthodes traditionnelles pour respecter ce patrimoine historique, conformément au souhait des Villadéens.

Le planning de tout cela est mis en œuvre, et cette deuxième phase devrait s'étaler jusqu'à fin mars ou début avril 2018.

Une inauguration, où vous serez tous conviés, clôturera cet important projet pour notre village.

*Sylvie Brichet-Bouffiès
Samuel Charpentier*

Finances

Financement de la rénovation du *Café du Centre*

Monsieur le Sous-Préfet de Carpentras, Jean-François Moniotte, a tenu parole ! Grâce à son soutien, nous avons pu profiter d'une subvention de la *Dotation d'Équipement des Territoires Ruraux* (D.E.T.R.) pour chacune des deux phases de la rénovation de notre café, soit 35 % du montant H.T. des travaux : 111 956 € pour la première en 2016, et 71 807 € pour la seconde cette année 2017. Nous sommes très reconnaissants de cette aide de l'État bien ciblée sur notre village rural. Un autre avantage, identifié par madame Sophie Rigaud, Conseillère Départementale, de la découpe des travaux en deux phases, a été de pouvoir y consacrer l'aide du département à notre commune sur deux années, soit deux fois 43 300 €. Enfin, monsieur le sénateur Claude Haut a accepté de nous consacrer une partie de sa réserve parlementaire 2017 pour 10 000 €. Qu'ils en soient remerciés. Sans ces aides, qui atteignent presque 50 % des travaux, nous n'aurions pas eu les moyens de réaliser ce projet.

Le reste à financer a été couvert de deux façons : pour la première phase, nous avons réussi, bien qu'avec difficulté, à obtenir un prêt à taux zéro sur 20 ans de la part de la Caisse des Dépôts pour 228 594 €. Pour la deuxième phase, un prêt à taux zéro n'a pas été possible, mais une négociation avec le Crédit Agricole a permis d'optimiser un prêt de 80 056 € sur 15 ans au taux de 1,52 %, associé à un prêt-relai (couvrant la partie de T.V.A. récupérable) de 41 032 € au taux de 0,92 % sur 2 ans. Ces conditions sont avantageuses, comme chacun pourra s'en rendre compte, et ont permis de cali-

brer les échéances pour qu'elles puissent être couvertes par les loyers du café et des logements. On peut dire que ces travaux sont ainsi « autofinancés » par les revenus associés.

En revanche, l'équipe communale dédiée au pilotage du chantier a dû faire face à la problématique de la beauté assoupie de ce patrimoine. Pour préserver son caractère unique de charme et d'authenticité, des travaux spécifiques supplémentaires, se montant à 40 000 €, se sont avérés nécessaires. Nous avons fait appel à la *Fondation du Patrimoine*, en la personne de Madame Chanson, qui nous a apporté sa compétence, a validé la qualité du projet comme d'intérêt général et offert la possibilité de collecter des fonds, déductibles fiscalement, ce qui est très appréciable. Cela permet à chacun d'entre nous, selon ses capacités financières, de participer à cet effort exceptionnel de sauvegarde de la beauté d'un patrimoine dont il peut profiter en toutes saisons et dont il pourra être fier devant ses petits enfants ! Et puis la *Fondation du Patrimoine* s'y associera certainement aussi, avec sa propre contribution financière. Messieurs Jacques Bellier et Philippe Turlure ont accepté de présider cette initiative avec des élus et d'autres administrés. Soyez en tous remerciés, vous qui êtes cités, comme vous tous qui avez contribué ou allez le faire bientôt. Allez regarder comment faire, dans l'encart ci-dessous.

Gérard Martin
Étienne Renet

Oui, je fais un don de euros pour aider à la restauration du « Café du Centre - Villedieu » et je bénéficie d'une économie d'impôt pour l'année en cours.

Je souhaite bénéficier d'une réduction d'impôt au titre de l'impôt :

sur le revenu de solidarité sur la fortune
 sur les sociétés

Nom ou société :

Adresse :

Téléphone :

Courriel :

Comment faire un don ?

Par courrier : envoyez ce bon de souscription complété et accompagné de votre règlement par chèque (à l'ordre de « Fondation du patrimoine - Café du Centre - Villedieu »), à l'adresse suivante :

FONDATION DU PATRIMOINE
Palais de la Bourse CS 21856
13221 Marseille cedex 01

Le reçu fiscal sera établi à l'attention de l'émetteur et envoyé à l'adresse figurant sur le chèque

Par internet : faites votre don en ligne sur notre site sécurisé :

www.fondation-patrimoine.org

Flashez ce QR Code à l'aide de votre smartphone et faites immédiatement un don pour ce projet.



Vous pouvez également faire votre don en espèces, accompagné de ce bulletin.

La Ramade

Déménagement prévu pour 2020

Les établissements d'accueil pour adultes handicapés, gérés par l'association *La Merci* jusqu'en 2014, ont été intégrés au sein du groupe *L'Union* qui réunit les associations *Comité Commun* et *Santé Bien Être* basées à Villeurbanne.

Parmi ces établissements, il y a deux foyers de vie : *La Ramade* à Villedieu et *Bon Esper* à Vaison-la-Romaine. Compte tenu du fait que les deux structures ne sont plus adaptées pour accueillir les personnes présentant différents types de handicaps, il a été décidé de créer un seul et même bâtiment permettant d'accueillir les 38 résidents répartis aujourd'hui sur les deux sites. Plusieurs hypothèses ont été étudiées pour l'implantation de cette nouvelle structure entre Villedieu et Vaison. Le choix s'est finalement porté sur la construction d'une résidence sur la commune de Vaison, et ce, malgré la proposition de la commune de Villedieu d'imaginer une collaboration visant à maintenir ce type d'établissement sur la commune au regard de la bonne intégration de *La Ramade* dans le village depuis de nombreuses années.

Ce choix est le fruit d'une réflexion des professionnels et des résidents, qui ont exprimé un intérêt plus marqué pour une implantation urbaine plutôt que rurale, permettant ainsi aux personnes accueillies de bénéficier des structures sociales, culturelles, sportives et médicales à proximité.

Le projet retenu verra le jour sur le site de l'ancienne gendarmerie de Vaison au pied de la citadelle. Son architecture a été pensée pour offrir une qualité d'accueil et de services aux résidents et de bonnes conditions de travail au personnel, tout en s'intégrant dans le paysage médiéval de la cité.

Le calendrier des travaux prévoit une installation au printemps 2020. D'ici là, la direction des établissements de *L'Union* et la commune de Villedieu réfléchiront au devenir des bâtiments actuels de *La Ramade*.

Michel GAMBÉY, directeur

École Daniel Cordier Changements et bilan

Tout a commencé par le départ de nos trois institutrices à la fin juin : madame Belœil, directrice cycle II, madame Hequet, institutrice cycle III et madame Dufossé, institutrice cycle I. Nous les remercions pour la qualité de leur enseignement et nous leur souhaitons une bonne continuation dans leur nouvelle affectation.

À la rentrée, lundi 4 septembre, les élèves ont repris le chemin de l'école et ont découvert la nouvelle équipe d'enseignants : Alexiane Capocci, directrice classe CP-CE1, Aurélien Niel, instituteur cycle III et Audrey Rippol, institutrice cycle I. Nous souhaitons la bienvenue à toute l'équipe et nous leur faisons tous nos vœux pour une bonne année scolaire.

Le mardi 26 septembre, la nouvelle équipe pédagogique a organisé une rencontre « parents-enfants-enseignants » dans la cour de l'école. Les enfants avaient préparé et cuisiné des cakes et petits gâteaux salés. Ce fut un moment d'échange très convivial.

Cette année, l'école compte 55 élèves : 20 à la maternelle, 17 CP-CE1 et 18 CE2-CM1-CM2.

Les T.A.P., c'est fini !

Parmi les grands changements de cette rentrée à Villedieu, c'est le retour de la semaine de 4 jours et l'arrêt des T.A.P., le nouveau gouvernement nous ayant laissés libres en la matière. Aussi, à la demande de nombreux parents, un sondage pour le maintien ou non du temps périscolaire a été réalisé. Un questionnaire a été distribué dans le courant du mois de juin aux familles par l'équipe municipale. Il en est ressorti qu'une majorité de famille, bien qu'ayant beaucoup apprécié les activités proposées, a souhaité le retour de la semaine de 4 jours. La majorité des parents a jugé que les enfants étaient plus fatigués avec les T.A.P. : 28 voix pour le retour à la semaine de 4 jours et l'arrêt des TAP et 10 contre. La demande de retour à l'ancien rythme, auprès de l'inspection académique, a été acceptée.

Dans le cadre des T.A.P., 34 intervenants ont participé, dont 15 bénévoles, pour 24 activités proposées durant trois ans. Il nous a semblé important de citer tous les participants, c'est notre façon de leur rendre hommage et de les remercier tous (les bénévoles apparaissent en italique) : **Activités artistiques** : *Agnès*

Voirie Plusieurs projets à l'étude cet automne

En 2017, nous avons mis en attente les projets voirie, car nous avons orienté l'essentiel de notre budget sur la rénovation du *Café du Centre*.

L'année 2018 va nous permettre de continuer la rénovation des chemins. Même si, en quelques années, nous en avons remis en état une bonne partie, il nous reste encore du travail.

Nous allons faire chiffrer la consolidation de quelques bordures sur certains chemins, avant de les rénover. Je pense notamment au chemin des Faïnes qui se dégrade fortement. Un curage de certains fossés devient également impératif. En parallèle, certaines portions sur des chemins, comme les Moulières ou la Girelle, vont nécessiter une étude pour effectuer des travaux de mise en œuvre de béton, afin de faire face plus efficacement à leur érosion et à leur dégradation.

Brunet et Agathe Diehl; **Astronomie** : Frédéric Charfi; **Atelier créatif autour des écrans** : Séverine Catherine (Copavo); **Bibliothèque** : *Dany Jeury*; **Bokwa** : Judith Herrero; **Bricolage** : *Jean-Louis Vollo* et *Françoise Rosienski*; **Chant** : Évelyne Bouchet, Martine Fauque et Michel Barrier; **Contes** : *Joëlle Ponthieu*, Mireille Straet et Marie Issanjou; **Découverte des peuples et vie des petits animaux** : *Françoise Terce*; **Découverte de la vie en société** : *Brigitte Rochas*; **Échecs** : *René Kermann*; **Épouvantails vivants** : *Nathalie Weber* et *André Dieu*; **Éveil musical** : Béatrice Vancraeynest; **L'heure australienne** : *Suzanna et Hugh Cameron*; **Patrimoine** : Muriel Euzeby (Copavo); **Peinture** : Mylos et Agathe Diehl; **Provençal** : Jean-Bernard Plantevin; **Rock'n Roll** : Marie Salido; **Sciences de la vie et de la terre** : Cybelle Brazzi; **Streaching Yoga, découverte sensorielle** : *Anaïs Arnaud* et *Isabelle Rogez*; **Tennis** : *Mireille Dieu*; **Théâtre** : Patricia Giannico; **Tir à l'arc** : Jean-Pascal Ferrand (Copavo); **Yoga** : Nathalie Biarnes.

Bilan sur la réforme des rythmes scolaires

L'objectif de cette réforme était d'améliorer la réussite de tous les élèves. A-t-on fait progresser les écoliers ? Il est peut-être trop tôt pour le dire. En tout cas, à Villedieu, tout le monde a joué le jeu pour que ces activités périscolaires ne soient pas une perte de temps. Nous avons essayé d'offrir aux enfants un maximum de choix pour une ouverture sur la culture, l'art et le sport, avec les moyens que nous avons.

Trois ans de T.A.P. ont représenté beaucoup de travail, mais ont aussi suscité un formidable élan de solidarité et d'amitié. Nous remercions vivement tous les intervenants et plus particulièrement les bénévoles qui se sont impliqués. Un très grand merci à Évelyne, Martine et Mireille qui ont mis tout leur cœur à la réussite de ces temps.

Trafic aux abords de l'école

Enfin, nous recommandons aux parents-automobilistes d'être vigilants et de se garer uniquement sur les places de parking, afin d'éviter embouteillage et énervements inutiles aux moments de la rentrée et de la sortie des classes.

Rosy Giraudel